

243 000 €

Ossinkatu 4 B
37120, Nokia3MH+OH+K+S+KPH+VAR
95.0 m²

Tietoa kohteesta

Kesällä uuteen kotiin! Kun toimit nopeasti, voit vielä vaikuttaa kalusteisiin ja laatoituksiin! Kauniilla Sotkan alueella valmistumassa oleva paritalohuoneisto omalla tontilla. Tontti jaetaan hallinnanjakosopimuksella. Lähistöllä Pyhäjärven rantojen upeat lenkkimaastot, kävleymatkan päässä myös uimaranta!

Iso yhtenäinen keittiö-olohuone tila, master bedroom omassa rauhassa ja kaksi pienempää makuuhuonetta. Terassi suojaisessa kulmauksessa. Saunassa vakiona tervaleppälauteet, pilarikiuas ja täyslasiseinä.

Asunnossa on vesikiertoinen lattialämmitys poistoilmalämpöpumpulla ja takkavaraus. Kaikki kiintokalusteet toimittaa Puustelli.

Oma tontti sekä nykyaikainen rakennustekniikka mahdollistavat edulliset asuinkustannukset. Ei erillistä hoitovastiketta, kustannukset kulutuksen mukaan! Huomaathan, että varainsiirtovero menee vain tontin osuudesta.

Hallinta-alueilla varattu tilaa omille piharakennuksille, kysy myyjältä lisää.

Ole heti yhteydessä, niin ennätät vaikuttamaan sisustukseen!

Velaton hinta

243 000 €

Myyntihinta

243 000 €

Tietoa kohteesta

Kohdenumero	9661279
Sijainti	Nokia Ossinkatu 4 B 37120 Nokia
Kohdetyyppi	paritalo
Omistusmuoto	oma
Huoneistosiselitys	3MH+OH+K+S+KPH+VAR
Asuinpinta-ala m ²	95.0
Yhteensä m ²	98.5
Kerros	1
Kerroksia	1.0
Rakennusvuosi	2020
Käyttöönottovuosi	2020
Vapautuminen	muu ehto

Lisätietoa

Sauna	Sähkökiuas, Harvia Cilindro kivikiuas.
Vessojen lukumäärä	1
Kodinhoituhuone	Puustellin kaapistot

Tilat ja materiaalit

Asunnon tilat ja materiaalit

Pääasiallinen rakennusmateriaali: puu

Katto

Harjakatto

Peltikate

Keittiön kuvaus

Laadukkaat Puustellin kaapistot

Lattiamateriaalit: laminaatti

Varusteet: liesituuletin, astianpesukone

Liesi: induktio

Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin

Kylpyhuoneen kuvaus

Lattiamateriaalit: laatta

Seinämateriaalit: kaakeli

Varusteet: wc-istuin, suihku

WC-tilojen kuvaus

Lukumäärä:1

Lattiamateriaalit: laatta

Seinämateriaalit: kaakeli, maalattu

Varusteet: lattialämmitys

Saunan kuvaus

Sähkökivas, Harvia Cilindro kivikivas.

Lattiamateriaalit: laatta

Seinämateriaalit: puu

Kodinhoituhuoneen kuvaus

Yhteyshenkilö

Maija Kanniainen

Saagatalot Tampere

maija.kanniainen@saagatalot.fi

045 163 0130

Puustellin kaapistot

Lattiamateriaalit: laatta

Seinämateriaalit: maalattu

Varusteet: pesukoneliitäntä, pesuallas, lattialämmitys

Olohuoneen kuvaus

Lattiamateriaalit: laminaatti

Seinämateriaalit: maalattu

Makuuhuoneiden kuvaus

Lukumäärä: 3

Lattiamateriaalit: laminaatti

Seinämateriaalit: maalattu